

«СОГЛАСОВАНО»
Начальник управления
муниципального имущества
Администрации города Нижний Тагил
М.В. Михайлова
« ___ » _____ 2016 г.

ДОГОВОР № 209 БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВОМ

г. Нижний Тагил

« 13 » октября 2016 г.

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение детский сад «Радость» комбинированного вида (МАДОУ «Радость»), именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице директора Городиловой Елены Геннадьевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Свердловской области «Детская городская больница город Нижний Тагил», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице главного врача Клейменова Дмитрия Михайловича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «сторонами», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Ссудодатель передает с согласия собственника на основании постановления Администрации города Нижний Тагил от 16.11.2015 года № 2931-ПА « О передаче имущества в безвозмездное пользование муниципальному автономному дошкольному образовательному учреждению детский сад «Радость» комбинированного вида», постановления Администрации города Нижний Тагил от 19.05.2016 года № 1507-ПА «О передаче движимого имущества в оперативное управление муниципальному автономному дошкольному образовательному учреждению детский сад «Радость» комбинированного вида», а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование имущество структурного подразделения – детского сада № 209 МАДОУ «Радость», расположенное по адресу: Россия, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. А.З. Смелянского, 14, и указанное в приложении № 1 к настоящему договору «Перечень движимого и недвижимого имущества, передаваемого в безвозмездное пользование» к настоящему договору (далее – Имущество) в целях использования его для организации медицинского обслуживания детей, посещающих Учреждение, и оказания им медицинской помощи.

1.2. Имущество находится в собственности муниципального образования город Нижний Тагил и передано на праве оперативного управления Ссудодателю.

Техническое состояние Имущества удовлетворительное, соответствует нормам Санитарно – эпидемиологических правил СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы в дошкольных организациях», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 15.05.2013г. № 26, и позволяет использовать его по назначению.

Местонахождение Имущества, его инвентаризационная стоимость и степень износа изложены в Приложении № 1 к настоящему договору, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Ссудодатель обязуется:

2.1.1. Передать Ссудополучателю Имущество в состоянии, соответствующем его назначению, и условиям настоящего договора, по передаточному акту, подписанному уполномоченными представителями сторон, в течение 10 дней с момента заключения настоящего договора.

2.1.2. Обеспечить в тот же срок свободный доступ персонала Ссудополучателя в предоставляемые помещения.

2.1.3. Обеспечить оплату коммунальных платежей (электроснабжение, водоснабжение, тепло-снабжение).

2.1.4. Обеспечить ежедневную уборку помещений, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору, за счет средств и силами Ссудодателя.

2.2. Ссудодатель имеет право:

2.2.1. Требовать от Ссудополучателя соблюдения условий настоящего договора.

2.2.2. Осуществлять контроль за целевым использованием Ссудополучателем Имущества, не вмешиваясь в его деятельность.

2.3. Ссудополучатель обязуется:

2.3.1. Использовать Имущество исключительно по назначению, указанному в пункте 1.1 настоящего договора, с соблюдением санитарных, эксплуатационных и норм пожарной безопасности.

2.3.2. Содержать Имущество в исправном и надлежащем санитарном состоянии.

2.3.3. Обеспечить сохранность Имущества, возместить причиненный по вине представителей Ссудополучателя имущественный ущерб.

2.3.4. Согласовывать с Ссудодателем все неотделимые улучшения Имущества. Стоимость неотделимых улучшений Имущества, произведенных Ссудополучателем без согласия Ссудодателя, возмещению не подлежат.

2.3.5. При расторжении или отказе от настоящего договора вернуть Имущество по передаточному акту в том состоянии, в котором оно было получено, с учетом нормального износа.

2.4. Ссудополучатель имеет право:

2.4.1. Пользоваться Имуществом в соответствии с условиями настоящего договора и действующим законодательством Российской Федерации.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим на момент заключения договора законодательством Российской Федерации.

3.2. Ссудополучатель несет риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества, если ущерб причинен в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения им своих обязательств по настоящему договору.

3.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по договору в случае действия обстоятельств непреодолимой силы, определяемых в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.4. Ни одна из сторон договора не вправе уступить свои права и обязанности по нему третьим лицам без письменного согласования с собственником и другой стороной.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА, ПОРЯДОК ЕГО ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания, распространяет свое действия на отношения сторон, возникшие с «__» _____ 20__ года, и считается заключенным на неопределенный срок.

4.2. Изменение условий настоящего договора и его расторжение допускаются по соглашению сторон в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Вносимые изменения и дополнения рассматриваются сторонами в месячный срок и оформляются дополнительным соглашением.

4.3. Настоящий договор может быть расторгнут в одностороннем порядке Ссудодателем по согласованию с собственником Имущества, если Ссудополучатель:

- использует Имущество не по назначению;

- не выполняет обязанности по поддержанию Имущества в исправном состоянии или существенно ухудшает его состояние.

4.3. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно в одностороннем порядке Ссудополучателем:

- при обнаружении недостатков, делающих использование Имущества невозможным или обременительным, о наличии которых Ссудополучатель не знал и не мог знать в момент заключения настоящего договора;

- если Имущество в силу обстоятельств, за которые Ссудодатель не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для пользования.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. Все изменения, дополнения к настоящему договору действительны, если они изложены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями сторон.

5.2. При изменении наименования, адреса, банковских реквизитов или реорганизации стороны информируют друг друга в письменном виде в 10 (десятидневный) срок.

5.3. Споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения ходе заключения или исполнения настоящего договора, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства Российской Федерации. При не достижении согласия стороны передают их на рассмотрение в Арбитражный суд Свердловской области. Соблюдение претензионного порядка урегулирования спора обязательно для обеих сторон. Срок ответа на претензию – 30 дней.

5.4. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон и комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Нижний Тагил

6. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Ссудодатель
МАДОУ «Радость»

Ссудополучатель
ГБУЗ СО «ДГБ г. Нижний Тагил»

Юрид. адрес: 622034, Свердловская область, г. Н. Тагил, ул. К. Маркса 73/8
Почтовый адрес: 622034, Свердловская область, г. Н. Тагил, ул. К. Маркса 73/8
ИНН/КПП 6623065617/662301001
ОГРН 1096623010330

Юрид. адрес: 622035, Свердловская область, г. Н. Тагил, ул. Коминтерна, 54
Почтовый адрес: 622051, Свердловская область, г. Н. Тагил, ул. Коминтерна, 54
ИНН/КПП 6623116357/662301001
ОГРН 1169658051683

Директор

Главный врач



Е. Г. Городилова



Д.М. Клейменов

**ПРОТОКОЛ РАЗНОГЛАСИЙ
К ДОГОВОРУ БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВОМ
№209 от 13.10.2016г.**

г.Нижний Тагил

21 октября 2016 г.

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение детский сад «Радость» комбинированного вида (МАДОУ «Радость»), именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице директора Городиловой Елены Геннадьевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Свердловской области «Детская городская больница город Нижний Тагил», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице главного врача Клейменова Дмитрия Михайловича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «сторонами», составили протокол разногласий о нижеследующем:

№п/п	Редакция Ссудодателя	Редакция Ссудополучателя
1.	Пункт 2.1.5. отсутствует в тексте договора	Дополнить договор п.2.1.5. следующего содержания: «2.1.5. Обеспечивать выполнение и финансирование капитального и текущего ремонта помещений, программы производственного лабораторного контроля в медицинском блоке, работ по техническому обслуживанию медицинской техники, аттестации оборудования, а также по поверке средств измерений, вывоз твердых бытовых отходов, опасных медицинских отходов, ртутьсодержащих отходов, проведение замеров микроклимата и освещенности».
2.	Пункт 2.3.1. по тексту договора	Пункт 2.3.1. изложить в следующей редакции: «Использовать Имущество исключительно по назначению, указанному в пункте 1.1 настоящего договора».
3.	Пункт 2.3.2. по тексту договора	Пункт 2.3.2. исключить из договора.
4.	Пункт 2.3.3. по тексту договора	Пункт 2.3.3. изложить в следующей редакции: «Возместить причиненный по вине представителей Ссудополучателя имущественный ущерб».
5.	Пункт 2.3.4. по тексту договора	Пункт 2.3.4. исключить из договора.
6.	Пункт 4.3. по тексту договора	Пункт 4.3. изложить в следующей редакции: «Настоящий договор может быть расторгнут в одностороннем порядке Ссудодателем по согласованию с собственником Имущества, если Ссудополучатель: - использует Имущество не по назначению; - существенно ухудшает его состояние».

ПОДПИСИ СТОРОН

Ссудодатель
МАДОУ «Радость»

Директор



/ Е.Г. Городилова

Ссудополучатель
ГБУЗ СО «ДГБ г. Нижний Тагил»

Главный врач



/ Д.М. Клейменов

С шефской редакцией

Приложение к договору № 209
от "13" 10 2016 г.

**Перечень
передачи недвижимого и движимого имущества,
передаваемого в безвозмездное пользование**

г. Нижний Тагил
"12" сентября 2017 года

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение детский сад "Радость" комбинированного вида, именуемое в дальнейшем "Ссудодатель", в лице директора Городиловой Елены Геннадьевны, действующей на основании устава, с одной стороны, и Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Свердловской области "Детская городская больница город Нижний Тагил", именуемое в дальнейшем Ссудополучатель, в лице главного врача Клейменова Д. М., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем "стороны", на основании договора № 209 от "13" 10 2016 года, составили настоящий акт приема передачи движимого имущества, передаваемого в безвозмездное пользование.

Ссудодатель передал, а "Ссудополучатель" принял в безвозмездное пользование имущество согласно ниже прилагаемого списка:

№п/п	Наименование помещения	№ Д/С	Адрес	Площадь (кв.м)	Стоимость всего (руб.)
1	медицинская комната (№155)	209	ул. А.З. Смелянского, 14	16,3	470815,56
2	процедурный кабинет (№ 154)	209	ул. А.З. Смелянского, 14	9,1	262847,95
3	приемная изолятора (№146)	209	ул. А.З. Смелянского, 14	5,9	170417,90
4	палата изолятора (№ 156)	209	ул. А.З. Смелянского, 14	4,7	135756,63
5	палата изолятора (№ 157)	209	ул. А.З. Смелянского, 14	5,5	158864,15
6	санузел с местом приготов. р-ра (№ 159)	209	ул. А.З. Смелянского, 14	8,6	248405,75
7	коридор (№ 158)	209	ул. А.З. Смелянского, 14	11,7	337947,36
	Итого по д/с №209:		Адрес	Количество (шт.)	Стоимость всего (руб.)
№п/п	Наименование имущества	№Д/С	Адрес	Количество (шт.)	Стоимость всего (руб.)
1	Весы медицинское ВМЭН ИНВ№ 209-41012400077	209	ул. А.З. Смелянского, 14	1	5 910,85

2	Ростомер медицинский РМ ИНВ№209-41012400076	209	ул. А.З. Смелянского, 14	1	3 175,20
3	Шкаф медицинский ШМ ИНВ№ 209-41012600207,209-41012600206	209	ул. А.З. Смелянского, 14	2	18 394,26
4	Стол медицинский инструментальный СИ ИНВ№ 209-41012600210,209-41012600209,209-41012600208	209	ул. А.З. Смелянского, 14	3	11 824,83
5	Кухетка медицинская ИНВ№ 209-41012600212,209-41012600211	209	ул. А.З. Смелянского, 14	2	8 671,54
6	Кровать детская	209	ул. А.З. Смелянского, 14	2	3 175,16
7	Стол рабочий Ц00009302	209	ул. А.З. Смелянского, 14	2	5 365,00
8	Шкаф двухдверный ЛА-20-УМК ИНВ№209-41012600214, 20941012600213	209	ул. А.З. Смелянского, 14	2	8 233,64
9	Стол производственный с перфорированной полкойИНВ№209-41012600233	209	ул. А.З. Смелянского, 14	1	4 927,01
10	Стол с двумя мойками ИНВ№209-41012600205	209	ул. А.З. Смелянского, 14	1	10 311,46
11	Стерилизатор воздушный ГП-40-МО ИНВ№209-41012600078	209	ул. А.З. Смелянского, 14	1	18 503,73
12	Рециркулятор бактерицидный ОРБ-1Н ИНВ№ 209-41012600120,209-41012600119,209-41012600118,209-41012600117	209	ул. А.З. Смелянского, 14	4	17 518,36
13	Шкаф холодильный бытовой "Бирюса" 10ЕК-1 ИНВ№ 209-41012600358,209-41012600359	209	ул. А.З. Смелянского, 14	2	30 558,27
14	Секундомер механический СОПпр-2а-3-000 ИНВ№ 209-21013400014, 209-21013400015	209	ул. А.З. Смелянского, 14	2	9 720,00

15	Динамометрической ДК-25 ИИВ№ 209-21013400012, 209-21013400013	209	ул. А.З. Смелянского, 14	2	9 000,00
16	Динамометрической ДК-50 ИИВ№ 209-21013400010, 209-21013400011	209	ул. А.З. Смелянского, 14	2	9 000,00
17	Плантограф для определения плоскостопия ИИВ№ 209-21013400016	209	ул. А.З. Смелянского, 14	1	13 600,00
18	Оториноскоп с набором воронок ИИВ№ 209-21013400009	209	ул. А.З. Смелянского, 14	1	7 900,00
19	Аппарат Ротта(осветитель таблиц для определения остроты зрения) ИИВ№ 209-21013400008	209	ул. А.З. Смелянского, 14	1	4 500,00
20	Стеллаж ИИВ№ 209-41012600347	209	ул. А.З. Смелянского, 14	1	5 036,52
21	Шкаф для белья	209	ул. А.З. Смелянского, 14	2	5 846,74
22	Шкаф для уборочного инвентаря	209	ул. А.З. Смелянского, 14	1	2 102,19
23	Стетоскоп LD Prof-2(педиатрический)	209	ул. А.З. Смелянского, 14	2	660,00
24	Лоток мед.мет.почкообразный 200*120*30)	209	ул. А.З. Смелянского, 14	2	400,00
25	Воздуховод рот-в-рот Виталфарм"	209	ул. А.З. Смелянского, 14	1	35,00
26	Мешок АМБУ реаним.детский	209	ул. А.З. Смелянского, 14	1	2 360,00
27	Пузырь для льда резиновый №2	209	ул. А.З. Смелянского, 14	2	480,00
28	Зонд желудочный	209	ул. А.З. Смелянского, 14	4	180,00
29	Термоконтейнер ТМ4	209	ул. А.З. Смелянского, 14	1	2 500,00
30	Коробка стерилизационная круглаяс фильтром КФ-9	209	ул. А.З. Смелянского, 14	1	1 600,00
31	Коробка стерилизационная круглаяс фильтром КСКФ-12	209	ул. А.З. Смелянского, 14	1	1 760,00
32	Коробка стерилизационная круглаяс фильтром КСКФ-3	209	ул. А.З. Смелянского, 14	1	950,00
33	Коробка стерилизационная круглаяс фильтром КСКФ-4 "Ока-Медик"	209	ул. А.З. Смелянского, 14	1	900,00
34	Пинцет анатомический ПА150мм	209	ул. А.З. Смелянского, 14	4	480,00
35	Корцанг прямой	209	ул. А.З. Смелянского, 14	4	1 920,00

36	Ножницы тупоконечные прямые 1700мм	209	ул. А.З. Смелянского, 14	2	660,00
37	Бандаж фиксированный на плечевой сустав БФПС-ТРИВЕСТ т-8131(XXS)	209	ул. А.З. Смелянского, 14	1	680,00
38	Лампа настольная для офтальмолог. и отоларинголог.обследования	209	ул. А.З. Смелянского, 14	1	2 500,00
39	Ширма медицинская ШМ-"МСК"-2302-01)без колес двухсекционная)	209	ул. А.З. Смелянского, 14	2	5 400,00
40	Дозатор ДЛН-03 Эконом	209	ул. А.З. Смелянского, 14	4	9 600,00
41	Диспенсер для одноразовых полотетец	209	ул. А.З. Смелянского, 14	2	5 500,00
42	Столик для мед. Инструментов. Си-09 инв.№209-21013600003	209	ул. А.З. Смелянского, 14	1	4 100,00
43	Емкость для хранения термометров ЕХТ	209	ул. А.З. Смелянского, 14	1	170,00
44	Контейнер для термометра	209	ул. А.З. Смелянского, 14	1	388,00
45	Термометр Thermal Standard	209	ул. А.З. Смелянского, 14	15	3 300,00
46	Контейнер ЕДПО-1-01	209	ул. А.З. Смелянского, 14	6	3 180,00
47	Контейнер ЕДПО-3-01	209	ул. А.З. Смелянского, 14	3	2 010,00
48	Термоиндикатор Лог Тэг Трид 30-7ф инв.№ 209-21013400017,209-21013400020	209	ул. А.З. Смелянского, 14	2	8 400,00
49	Тонометр LD-80 механ.без фонендоскопла	209	ул. А.З. Смелянского, 14	1	1 300,00
50	Шина КШП-5 имобилизационная пневматическая инв.№209-21013400019	209	ул. А.З. Смелянского, 14	1	7 200,00
51	Матрас имобилизационный вакуумный детский инв.№209-21013400018	209	ул. А.З. Смелянского, 14	1	19 300,00
52	Стул кожан чернй Ц00009022	209	ул. А.З. Смелянского, 14	3	2 135,07
53	Стул детский Ц00009260	209	ул. А.З. Смелянского, 14	3	1 313,82

54	Бандаж поддерживающий для руки после травм(косынка)	209	ул. А.З. Смелянского, 14	1	800,00
55	Реклинатор орт. РО детский Т-1730р.XS	209	ул. А.З. Смелянского, 14	1	540,00
56	Воротник ортопедический(размер:3(5*32см))	209	ул. А.З. Смелянского, 14	1	160,00
57	Воротник ортопедический(размер:1(2,7*28см))	209	ул. А.З. Смелянского, 14	1	160,00
58	Тонометр LD-71 со стетоскопом	209	ул. А.З. Смелянского, 14	1	860,00
59	Грелка обычная №2	209	ул. А.З. Смелянского, 14	2	320,00
Итого по д/с № 209:				119	307 476,65

Ссудодатель

МАДОУ д/с "Радость"
комбинированного вида



Директор
Е.Г. Геродилова

М.П.

Ссудополучатель

ГБУЗ СО" ДГБ
г. Нижний Тагил"

Главный врач

С.М.

Д.М. Клейменов

